

村有住宅売払いのご案内 (一般競争入札)

2次募集

1. 入札の物件

名称	川崎一B
所在	真狩村字川崎80番地
種別	居宅、コンクリートブロック造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建、昭和53年建築
床面積	60.21㎡(約18坪)

2. 入札の日時及び場所

令和4年8月初旬
真狩村役場2階 第2会議室

3. 入札参加条件等

- (1) 以下のいずれかに該当する方。
- ・村に住所がある方又は住所を村に移す方
 - ・村内事業主で、従業員を居住させる方
- (2) 入札者本人が居住する場合は以下の条件を付す。
- ・修繕を含め令和7年8月までに入居すること。
- (3) 地区の自治会に協力(参加)すること。
- (4) 除排雪・草刈りなど周辺環境の整備に努めること。

4. 入札最低売却額(税込)

455,000円

5. 入札保証金

免除

6. 契約保証金

落札金額の10%

7. 入札に参加する資格がない者がした入札は、無効とする。

8. 買取者の決定

最低売却価格以上で最高額を入札した者。
ただし、複数人であった場合はくじ引きにより決定します。

9. 入札申込期限

令和4年7月29日（金）

10. 物件の内覧

(1) 日程

公募開始～7月29日（金） 9:00～17:00

※土日祝は除く

※事前予約制

(2) 申し込み

上記期間のうち、希望される日程について事前にご連絡ください。

11. 所有権移転登記

所有権移転登記に係る費用は買取者が負担する。
登記手続きの時期は契約額の全額が支払われた後に行う。

12. その他

住宅敷地の売却は行わず、貸地とする。

13. 問い合わせ先

真狩村役場総務課財政係

TEL (代表) 45-2121 (課直通) 45-3610